

Onderhouds- en gebruikersadvies



Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Onderhoud	3
2.1 Schilderwerk	3
2.1.1 Verf	3
2.1.2 Verzorgingsadvies	3
2.1.3 Onderhoudsschema	3
2.1.4 Bereken de verwachte levensduur van het schilderwerk	4
2.1.5 Zelf aan de slag?	4
2.1.6 Voorschriften herstel en (dekkend) afschilderen	5
2.2 Hang- en sluitwerk	5
2.2.1 Onderhoud	5
2.2.2 Nastellen van het beslag	6
2.2.3 Montage	7
2.3 Beglazing	7
2.4 Tochtrubbers	7
2.5 Ventilatioeroosters	7
3. Gebruik	8
3.1 Ventilatie	8
3.2 Draaikiiep-beslag	8
Bijlagen	
RAL kleuren	10
Leveranciers	11

1. Inleiding

Met veel passie en zorg maken wij in onze werkplaats hoogwaardige houten producten op maat. Vakmanschap en kwaliteit staan daarbij centraal. Om deze kwaliteit te behouden, is een juiste wijze van opslag, onderhoud en gebruik van essentieel belang.

In dit onderhouds- en gebruikersadvies leest u hoe u het houtwerk in topconditie houdt. Door het uitvoeren van regelmatig en zorgvuldig onderhoud voorkomt u achterstallig onderhoud. Zo verlengt u de levensduur van het houtwerk én voorkomt u op de lange termijn onnodige kosten.

Door het volgen van de richtlijnen in dit onderhouds- en gebruikersadvies kunt u blijvend genieten van duurzaam en mooi geveltimmerwerk.

In dit onderhoudsadvies zijn diverse onderhoudsschema's opgenomen. Deze onderhoudsschema's zijn ter indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

2. Onderhoud

2.1 Schilderwerk

2.1.1 Verf

Al onze producten worden voorzien van minimaal twee lagen (grond)verf in een RAL kleur naar keuze. Bouwkamp Maatwerk in Hout maakt hiervoor gebruik van de verf van Anker Stuy.

2.1.2 Verzorgingsadvies

Het schilderwerk wordt blootgesteld aan weer en wind. Invloeden zoals zon, wind, plaats en hoogte van het geveltimmerwerk zijn bepalend voor de degradatie van het schilderwerk.

Naast de weersinvloeden is ook de locatie bepalend voor de levensduur van het geveltimmerwerk. Met de locatie van het geveltimmerwerk wordt bijvoorbeeld bedoeld of het in de zon of schaduw staat, beschermt onder ruime overstekken of een balkon.

De weersinvloeden hebben grote invloed op vocht en vervuiling waardoor verzorging van het schilderwerk erg belangrijk is. Ventileer de woning regelmatig, zodat het vocht zich niet ophoopt.

- Reinig het schilderwerk minimaal twee keer per jaar met water en een mild schoonmaakmiddel. Wij adviseren geen gebruik te maken van schurende of agressieve reinigingsmiddelen.
- Verwijder vuil zoals stof en zand onder neuslatten en dorpelafdekkers.
- Door periodiek het geveltimmerwerk mee te nemen, vallen onregelmatigheden sneller op en verhoogt dit de levensduur van het geveltimmerwerk.

2.1.3 Onderhoudsschema

Voor een langere levensduur van het schilderwerk adviseren wij om ieder jaar het schilderwerk te (laten) inspecteren op beschadigingen zoals kozijnverbindingen, kale plekken of slijtage en daar waar nodig bij te werken of over te schilderen. Beoordeel direct of de kit en/of rubbers aansluiten op de beglazing zodat er geen vocht achter of onder het glas kan komen.

Raadpleeg een schilder bij u in de buurt voor schilders advies.

Hieronder vindt u een onderhoudsschema wat een indicatie geeft voor zowel lichte als donkere kleuren¹.

Jaar	Lichte kleuren <i>Kleurklasse 1</i>	Donkere kleuren <i>Kleurklasse 2 & 3</i>
1		
2		Inspectie en/of bijwerken
3	Inspectie en/of bijwerken	
4		Overschilderen
5		
6	Overschilderen	Inspectie en/of bijwerken
7		
8		Overschilderen
9	Inspectie en/of bijwerken	
10		Inspectie en/of bijwerken

¹ In de bijlage treft u een overzicht van de RAL-kleuren onderverdeeld in kleurklasse 1, 2 of 3.

Inspectie en/of bijwerken

Controleer het schilderwerk op beschadigingen of slijtage. Indien beschadigingen worden geconstateerd, dient het schilderwerk te worden bijgewerkt door de bestaande laag op te schuren en daarna over te schilderen.

Overschilderen

Verwijder aanwezige gebreken door te schuren of te schrapen. Kaal gekomen houtwerk dient eerst te worden behandeld met twee lagen primer. Schuur voor een optimaal resultaat elke laag licht op. Was het houtwerk af met een ontvetter en spoel het af. Schuur het geheel zodra het houtwerk droog is om vervolgens over te schilderen met de gewenste lak.

- Let op: Doordat donkere kleuren meer warmte opnemen uit het zonlicht dan lichte kleuren, zijn donkere kleuren extra gevoelig voor slijtage van het schilderwerk.
- Neem het binnenschilderwerk mee bij het onderhoud van het buitenschilderwerk om een optimale conditie van het schilderwerk te blijven behouden.

2.1.4 Bereken de verwachte levensduur van het schilderwerk

Naast bovenstaand onderhoudsschema kunt u ook de door Anker Stuy ontwikkelde module gebruiken om de verwachte levensduur van het schilderwerk te berekenen door hier te klikken.

2.1.5 Zelf aan de slag?

Als u besluit om het schilderwerk zelf te doen dan is het belangrijk om te weten dat:

1. De keuze van de verf en het op de juiste manier aanbrengen van een nieuwe verflaag bepalend is voor de levensduur, vraag altijd een vakman om advies.
2. Sloten, deurkrukken, schilden, tochtprofielen en rubbers absoluut niet geschilderd mogen worden.
3. Naden die ontstaan tussen de glaslat en het kozijn óf tussen de kozijnonderdelen afdichten met een polysulfide- of polyurethaankit. Gebruik geen siliconen of siliconenhoudende kit.
4. Controleer de randen van de brievenbus nauwkeurig op leksporen of andere bijzonderheden.
Als er sprake is van lekkage demonteert u de brievenbus en brengt u een randje polysulfide- of polyurethaankit aan om er zeker van te zijn dat het probleem terugkomt.

2.1.6 Voorschriften herstel en (dekkend) afschilderen

Op de website van Anker Stuy vind u verdere informatie over het herstellen en (dekkend) afschilderen van het schilderwerk. U vindt deze informatie door hier te klikken.

2.2 Hang- en sluitwerk

2.2.1 Onderhoud

Hang- en sluitwerk is een verzamelnaam voor onder andere scharnieren, draaipunten, raam- en deursluitingen en sloten.

Bouwkamp Maatwerk in Hout voorziet het geveltimmerwerk van hang- en sluitwerk geleverd door onze leverancier Maco.

Regelmatig onderhoud draagt bij aan de duurzaamheid en optimale werking van het hang- en sluitwerk. Onderstaand schema biedt een overzicht van de aanbevolen onderhoudsactiviteiten.

Onderhoudsactiviteit	Frequentie
Controleer het hang- en sluitwerk op functioneren door werkende delen te openen en te sluiten.	1 keer per maand
Controleer of alle schroeven goed vastzitten en draai deze aan indien nodig.	
Bij haperingen, minder soepel sluiten of klemmen kunt u het hang- en sluitwerk opnieuw laten nastellen.	
Controleer het hang- en sluitwerk op bevestiging en eventuele slijtage of beschadigingen.	1 keer per halfjaar
Maak het hang- en sluitwerk schoon met een vochtige doek en een pH-neutraal reinigingsmiddel. ✗ Vermijd agressieve schoonmaakmiddelen zoals aceton of schuurmiddelen.	1 keer per jaar
Voorzie het hang- en sluitwerk van een druppeltje zuurvrije olie, zodat dit soepel blijft werken. ✓ Beweeg de werkende delen om de olie goed te verdelen. ✓ Gebruik bij het smeren van sloten grafietpoeder of een slotenspray zonder olie. ✗ Vermijd smeerolie, corrosie-oplosmiddelen en siliconenspray.	



Let op! Het hang- en sluitwerk mag niet geschilderd worden.

Wilt u meer weten over het gebruik en onderhoud van hang- en sluitwerk? Raadpleeg deze informatie door [hier](#) te klikken.

• Voor het correct plaatsen, monteren en nastellen van raam- en deurelementen adviseren wij deze werkzaamheden uitsluitend door vakmensen te laten uitvoeren.

2.2.2 Nastellen van het beslag

Het beslag is zo ontworpen dat het berekend is op de belasting van zowel het raam als het gewicht van de beglazing.

Het beslag wordt gemonteerd in de zogenaamde neutrale stand.

Zodra het raam volgens de voorschriften is voorzien van glas, dient de afnemer het beslag te reinigen, te controleren op een juiste werking en na te stellen indien noodzakelijk.

- Het nastellen van het beslag en het in- en uithangen van het raam mogen uitsluitend door een vakman worden uitgevoerd.

Controleer:

- De diagonalen van het raam en het kozijn.
- De werking van het beslag:
 - o Werkt het beslag?
 - o Bewegen alle nokken?
 - o Staan de nokken in neutrale stand?
- Of het raam recht in het kozijn hangt door potlood streepjes te zetten op de hoeken.



2.2.3 Montage

De montage van hang- en sluitwerk dient door vakmensen met de grootst mogelijke zorgvuldigheid te worden uitgevoerd, aangezien de montage niet onder de verantwoordelijkheid van de fabrikant of de timmerfabriek valt.

2.3 Beglazing

Het onderhouden van de beglazing hangt of valt met het onderhoud en de daarmee samenhangende levensduur van het schilderwerk.

Onderstaand schema geeft een indicatie van het aanbevolen onderhoud en de verzorging van beglazing.

Onderhoudsactiviteit	Frequentie
Reinigen van het glas ✓ Gebruik een zachte doek en lauw water ✓ Neem het houtwerk mee ✗ Gebruik geen schuur- of schoonmaakmiddelen	1 keer per 3 maanden
Controle van kitnaden en beglazingsrubbers op scheurtjes of slijtage.	1 keer per jaar
Controle op condensvorming tussen ruiten.	
Vervangen van beschadigde kitnaden.	Indien nodig

2.4 Tochtrubbers

Ook tochtrubbers vragen om regelmatig onderhoud om hun functionaliteit en levensduur te behouden.

Onderstaand schema geeft een indicatie van de aanbevolen onderhouds- en verzorgingswerkzaamheden.

Onderhoudsactiviteit	Frequentie
Reinig en verzorgen van de tochtrubbers ✓ Gebruik een zachte doek en lauw water ✓ Breng na het reinigen een geschikt rubberverzorgingsmiddel aan zoals WD-40 of siliconenspray ✗ Gebruik geen agressieve schoonmaakmiddelen ✗ Gebruik geen olie of andere vetproducten	1 à 2 keer per jaar
Controleer of scheurtjes of slijtage en vervang indien nodig.	

2.5 Ventilatie-roosters

Regelmatig onderhoud is belangrijk voor een goede werking van ventilatie-roosters. Onderstaand schema geeft een indicatie van de aanbevolen onderhouds- en verzorgingswerkzaamheden.

Onderhoudsactiviteit	Frequentie
Controleer de roosters op vervuiling en reinig deze indien nodig ✓ Klik op deze link om te zien hoe u de ventilatie-roosters reinigt ✓ Gebruik een vochtige doek, stofzuiger en/of borstel	Om de 2 maanden

3. Gebruik

3.1 Ventilatie

Goede ventilatie in huis speelt een belangrijke rol bij het behoud van het houtwerk.

Wanneer een ruimte niet goed wordt geventileerd, kan vocht zich ophopen. Dit kan leiden tot problemen zoals schimmelvorming, het loslaten van het schilderwerk, het uitzetten of kromtrekken van het houtwerk.

Door regelmatig te ventileren, behoudt het houtwerk zijn kwaliteit en bevordert dit de levensduur.

3.2 Draaikiep-beslag

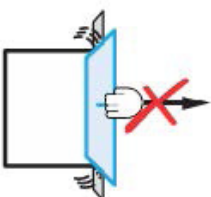
Het draaikiep-beslag heeft vier standen, namelijk een gesloten stand, een draaistand, een kiepstand en een ventilatiestand. Voor de gewenste ventilatie en veiligheid zijn de standen als volgt te gebruiken:

	Gesloten stand: wanneer de ruimte langere tijd onbewaakt is c.q. geen ventilatie gewenst is.
	Draaistand: alleen voor korte ventilatie (krachtige ventilatie) of voor het reinigen van het glas. Raam niet onbewaakt laten.
	Ventilatiestand: voor continue ventilatie door middel van een klein kiertje. In de ventilatiestand is het raam niet inbraakveilig afgesloten.
	Kiepstand: stand voor constante ventilatie van de ruimte.

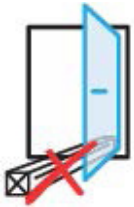
Om uw veiligheid en die van anderen te waarborgen, verzoeken wij u de onderstaande waarschuwingen en veiligheidsinstructies zorgvuldig te lezen en op te volgen.



Voorkom extra belasting van het raam.



Voorkom het aandrukken van het raam tegen de openingsrand (negge).



Plaats geen obstakels tussen de opening van het raam en het kozijn.



Voorkom persoonlijk letsel van lichaamsdelen tussen het raam en het kozijn.



Let op valgevaar!



Laat het raam bij bv. sterke wind niet in draaistand open staan.



Mocht er ondanks de hef- en foutbedieningszekering er zich toch een foutbediening voordoen:

1. Hefzekering dichtbij de greep in het midden indrukken en vasthouden (rode pijl – loodrechte positie). Met de greep in de valstand, naar boven.
2. Het raam aan de scharnierzijde in het kozijn drukken, daarna laat de greep zich in de draai-stand zetten.
3. Nu het raam compleet in het kozijn drukken en de greep in de sluitstand draaien.

Bijlage - RAL kleuren

[illegible]

Bijlage - Leveranciers

Bouwkamp Maatwerk in Hout werkt uitsluitend met hoogwaardige grondstoffen die worden verwerkt tot kwalitatieve maatwerkproducten.

Om duurzame en kwalitatief hoogwaardige maatwerkproducten te kunnen leveren, werken wij samen met de volgende leveranciers:

Anker Stuy

Burghouwt

Eerste Barneveldse Houthandel

Ekosiet

Houtimport Best

Houtplex

Jecor Professioneel

Wikro



Hooiweg 13, 3882 MR Putten | 0341 - 445 020
info@bouwkamp-putten.nl | www.bouwkamp-putten.nl